|  |
| --- |
| **Arslanbuga Avukatlık & Arabuluculuk Bürosu****Av. Arb. Reyhan Kayışlı Arslanbuğa**Tel: (0232) 273 02 96 – 0532 601 48 61 Fevzipaşa Mh. 846 Sk. No: 51 Katipzade İşh. Kat: 2 D: 209 Konak/ İZMİR |

**AVUKATLIK ÜCRET SÖZLEŞMESİ**

**I)- TARAFLAR**

**1. İŞ SAHİBİ :**

Adı, Soyadı (Unvanı) :

TC Kimlik No :

Adresi :

Telefon :

**2. AVUKAT :**

Adı, Soyadı (Unvanı) :

TC Kimlik No :

Adresi :

**II)- HUKUKİ YARDIMIN KONUSU**

 ……………. Uyuşmazlığı ile ilgili arabuluculuk sürecinin takibi, arabuluculuk sürecinde anlaşma sağlanamaması halinde açılacak ………………. davasının takibi

**III)- YARGILAMA HARÇ VE GİDERLERİ**

1. Uyuşmazlık konusu, tüketici/ ticari/ iş hukuku kapsamında olup, dava şartı zorunlu arabuluculuk başvurusu gerektirdiğinden, öncelikle arabuluculuk bürosuna başvuru yapılacaktır. Arabuluculuk süreci olumsuz sonuçlanıp dava yoluna gidilmesi halinde yargılama harç ve giderleri aşağıdaki şekilde karşılanacaktır.
2. Yargılama harç ve giderleri iş sahibince karşılanacaktır. İş sahibi giderler için avukata/avukat ortaklığına avans olarak .......................TL ödeyecektir.
3. Dava ile ilgili olan masrafların artması halinde, bu masraflar iş sahibi tarafından ilk talepte avukata veya ilgili mercie ödenecektir. Yargılama başında veya hukuki işlemlerin devamı sırasında, iş sahibine bildirildiği halde avukata veya ilgili mercie ödenmeyen yargılama giderinden ve bundan doğacak zarardan avukat sorumlu tutulamaz.
4. Avukatın bürosundan ayrı kaldığı her gün için iş sahibince avukata .............TL ödenecektir.
5. İş sahibi, davanın açılmasından sonra, iş konusu uyuşmazlığı arabuluculuk, sulh veya feragatle, dava dışında bitirilmesini isterse, durumu avukata sözlü veya yazılı olarak bildirecektir.

**IV)- AVUKATLIK ÜCRETİ**

1. **MAKTU ÜCRET** :

Avukatın yukarıda belirtilen, uyuşmazlığın çözümü için hukuki yardımın karşılığı olarak;

* Arabuluculuk sürecinin yürütülmesi için ……….. tutarında kararlaştırılan net vekâlet ücreti nakden ve peşin ödenecektir.
* Uyuşmazlığın arabuluculuk sürecinde çözümlenmeyip dava yoluna başvurulması halinde, davanın açılması, takibi ve sonuçlandırılması için ……..tutarında kararlaştırılan net vekâlet ücreti nakden ve peşin ödenecektir.
1. **NİSBİ ÜCRET**  :

Hukuki yardım konusu olan uyuşmazlığın;

* Arabuluculuk sürecinde çözümü halinde, (iş sahibi lehine) üzerinde anlaşılan parasal tutarın yüzde ……….’u oranında nispi vekâlet ücreti avukata ödenecektir.
* Arabuluculuk sürecinde anlaşma sağlanamayıp dava yoluna gidilmesi halinde, mahkemece iş sahibi lehine hükmedilecek parasal miktarın yüzde ……….’uoranında nispi vekâlet ücreti avukata ödenecektir. (Davanın tamamen iş sahibi aleyhine sonuçlanması halinde ise avukata peşin ödenen vekalet ücreti dışında başkaca bir ücret ödenmeyecektir. )
1. **İLAM VE KARŞI VEKALET ÜCRETİ :**

İşbu sözleşme ile belirlenen **avukatlık ücreti** ile dava veya icra ile hüküm veya karar altına alınan **karşı vekâlet ücreti**, tamamen birbirinden bağımsız olup iş sahibi, **karşı vekâlet ücreti**nin avukata ait olduğunu ve buna ilişkin avukattan hiçbir talepte bulunmayacağını; dava anlaşma ile sona erse dahi hesaplanacak **karşı vekâlet ücretinin avukata ait olduğunu** kabul eder.

1. Sözleşme ile belirlenen bu ücret yalnız sözleşme konusu işler içindir. Bundan doğacak başka bir işi kapsamaz. **Karşı dava** açılması veya bu işle ilgili başka uyuşmazlıkların çıkması halinde avukata/ avukat ortaklığına ayrıca **avukatlık ücreti** ödenecektir. Kanun yollarında veya uyuşmazlık çözen diğer mercilerde yapılacak duruşmalarda sözleşmeye, sözleşmede bu konuda bir hüküm bulunmaması halinde Adalet Bakanlığı Avukatlık Ücret Tarifesine göre ayrı **ücret** ödenecektir. İşin sulh, feragat veya arabuluculuk gibi yöntemlerle bitirilmesi halinde avukata ücretin tamamı ödenir.
2. Avukat, bu sözleşmeyle üslendiği işi kanunlar ve meslek kuralları uyarınca sonuna kadar takip edecektir. Avukat bu görevi kendisi yapabileceği gibi, gözetimi altında başka avukatlarla işbirliği yaparak, onlara da kendi sorumluluğu altında yetki verebilecektir. Ancak, bu durumlarda da iş sahibine karşı sorumluluk kendisinde olacak ve iş sahibinden ek ücret istemeyecektir.
3. İş sahibi, avukatın yazılı muvafakatini almadan bu iş için başka bir avukata vekâlet veremeyecektir. Tersine davranılması, **görevden haklı çekilme sebebi** oluşturup bu halde avukata ücretin tamamı ödenecektir.
4. Hukuki yardımın başlamasından sonra iş sahibi, işten feragat eder veya avukata işi kovuşturma olanağı vermezse yahut sözleşmeyle yüklendiği vecibelerini yerine getirmezse, **avukat** kalan **maktu, nisbi ve karşı vekalet ücreti**ni isteme hakkını kazanacaktır.
5. Sözleşme, süresinden önce iş sahibince tek taraflı fesih edilirse avukat maktu, nispi ve ilam vekalet ücretinin tamamını isteme hakkını kazanır.

**V)- ÖZEL KOŞULLAR**

1. İş sahibi, bu sözleşmede yazılı olan adresi kanuni ikametgahı, geçerli telefon numarası ve e mail adresi olarak kabul etmiştir. Avukatın iş sahibine yapacağı her türlü ihbar ve tebligat bu adrese gönderilecektir. İletişim bilgileri değişikliğinin avukata bildirilmesi zorunlu olup, iletişim bilgileri değişikliği nedeniyle iş sahibine ulaşamayan arama, bilgi, bildirim ve tebligat nedeniyle avukata sorumluluk yüklenemeyecektir.

1. Taraflar arasında imzalanan bu **avukatlık sözleşmesi**nden ve vekalet ücretinden kaynaklanan uyuşmazlıkların adli yargı yolu ile çözümünde ……..... mahkemeleri ve icra daireleri yetkili olacaktır.
2. Bu sözleşmede yer almayan konularda, Avukatlık Kanunu’nun Avukatlık Sözleşmesine ilişkin hükümleri tamamlayıcı olarak uygulanacaktır.

İşbu ücret sözleşmesi üç sayfa, iki nüsha halinde düzenlenmiş olup, taraflarca okunarak ……….. tarihinde imzalanmıştır.

 **Avukat  İş Sahibi**